

COMUNE DI ACI CASTELLO

Libero Consorzio di Catania

V^A COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE Urbanistica – Edilizia Priv. - Territorio – Demanio

VERBALE N° 8 DEL 02.04.2015

Convocazione Prot. n. 0005001 del 30.03.2015

L'anno duemilaquindici il giorno due del mese di aprile alle ore 09.00 presso la sede Comunale di Aci Castello è convocata la V^A Commissione Consiliare Permanente "Urbanistica-Edilizia Priv.-Territorio-Demanio" per trattare il seguente O.d.G.:

1. Lettura ed approvazione verbali delle sedute precedenti.
2. Modifiche atto di indirizzo per il P.R.G. porti di Aci Trezza e Aci Castello
3. Piano dei colori
4. Varie ed eventuali.

Si da atto che sono presenti i Sigg.ri Consiglieri :

Romeo Sebastiano	Presidente	Presente
Guarnera Antonio	Vice Presidente	Presente
Cali Marco	Componente	Presente (entra ore 09:20)
Conti Mario	Componente	Assente
Tosto Salvatore	Componente	Presente
Grasso Santo	Capo Gruppo	Presente (entra ore 10:20)

La seduta è presieduta dal consigliere Romeo S.
Svolge la funzione di segretario il Dr. A. Quattrocchi
La seduta è pubblica.

Alle ore 09:10 il Presidente constatato il numero legale dei componenti presenti apre la seduta.

Si da lettura integrale e approvazione del verbale n.6 del 23.03.2015.

Alle ore 09:20 entra il consigliere Cali.

Si continua con la lettura e approvazione del verbale n.7 del 24.03.2015

Si passa al 2° punto all'o.d.g..

Il Presidente, sentiti i commissari in riferimento alla necessità di andare in C.C. con un atto il più completo possibile, ritiene di apporre la modifica di cui alla seduta precedente relativa alle eventualità di mandare l'atto d'indirizzo relativamente alle aree "a" e "d" del porto di Aci Trezza.

La commissione si esprime favorevolmente, pertanto, l'atto viene modificato nel senso seguente; il punto "f" relativamente al porto di Aci Trezza è riscritto nel modo seguente: prevedere che vengono classificati 5 specchi d'acqua a-b-c-d-e che siano così destinati: "a" e "d" all'ormeggio promiscuo pubblico di imbarcazioni da diporto e pesca che abbiano lunghezza non superiore a metri. 6; "b", "c", "e" destinati all'ormeggio pubblico di imbarcazioni che abbiano lunghezza non superiore a metri 6 e le caratteristiche costruttive di legno.

La commissione ritiene, inoltre, necessario introdurre un punto 6 nell'atto d'indirizzo nel quale sia indicato che, successivamente, venga elaborato un regolamento per l'utilizzo e fruizione delle aree dei porti.

Inoltre inserire un altro punto relativamente al porto di Aci trezza per prevedere un'area destinata alla sosta delle imbarcazioni turistiche e/o da riporto in transito dotate di servizi d'acqua, luce, smaltimento rifiuti e tutto quanto previsto per questo tipo di attività. Individuare una o più area nei porti per lo smaltimento degli oli esauriti, batterie e in genere rifiuti speciali.

Pertanto, il Presidente passa alla votazione della proposta dell'atto d'indirizzo con le modifiche apportate: favorevoli – Guarnera-Tosto- Romeo-Cali.

Si passa al 3° punto all'o.d.g..

Il Presidente da la parola al consigliere Tosto che relaziona che il piano del colore è uno strumento di controllo della qualità urbana ad integrazione dei regolamenti esistenti (Piano Particolareggiato di Recupero per il centro storico). E' innanzitutto uno strumento che regola l'uso del colore applicato ai fabbricati nella consapevolezza che esso sia uno degli elementi costitutivi dell'immagine dei luoghi e un importante strumento di riqualificazione. Si passa ad una prima analisi di alcuni piani del colore adottati presso altri Comuni.

Si apre un dibattito dal confronto dei piani e si concorda sulla necessità di adattare per il nostro Comune un piano dei colori che possa garantire la tutela e nello stesso tempo la valorizzazione di edifici storici e che permetta che un nuovo sviluppo urbanistico possa integrarsi ed omogenizzarsi nel rispetto delle peculiarità dei nostri borghi. Prende la parola il consigliere Guarnera il quale dichiara che, comunque, sarà necessario mantenere e riscoprire i colori tipici dei borghi di Trezza e Castello.

La commissione, pertanto, decide di acquisire la documentazione allo stato presente presso l'U.T.C. nonché di esaminare le norme dei piani di recupero di Aci Trezza e Aci Castello dove esistono dei riferimenti già ad una prima impostazione in materia, nonché di convocare il funzionario responsabile al fine di avere supporto per istruire la procedura tesa all'approvazione del piano del colore.

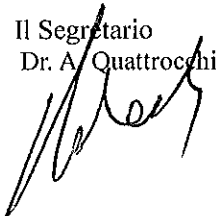
Inoltre, vi è la necessità di concordare con la sovrintendenza le norme di attuazione per quanto di competenza della stessa.

La commissione, tuttavia, ritiene che dovrà essere, in assenza di incentivi per i proprietari, prevista una norma transitoria per l'applicazione delle prescrizioni del piano.

Il Presidente ritiene, pertanto, al fine di adempiere a quanto deciso dalla commissione in ordine all'acquisizione degli atti e alla convocazione del funzionario di aggiornare la seduta per il 13 17 aprile alle ore 09:00.

I lavori si chiudono alle ore 12:20.

Il Segretario
Dr. A. Quattrocchi



Il Presidente di commissione
Roméo Sebastianò

